

ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ № 1

г. Лахденпохья

«20» января 2025 года

Муниципальное учреждение «Районное управление образования и делам молодежи», в лице директора Лорви Ирины Викторовны, действующего на основании Устава, именуемый(ое) в дальнейшем Ссудополучатель, с одной стороны, и Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Лахденпохская средняя общеобразовательная школа», именуемое в дальнейшем Ссудодатель, в лице директора Илясовой Ирины Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

- 1.1. По договору Ссудодатель обязуется предоставить Ссудополучателю во временное безвозмездное пользование часть нежилого помещения в здании Муниципального казенного общеобразовательного учреждения «Лахденпохская средняя общеобразовательная школа», общей площадью 188,3 кв.м, расположенного по адресу: 186730 Республика Карелия, г. Лахденпохья, ул. Садовая, д. 22. (далее по тексту «Помещение»).
- 1.2. Ссудодатель владеет Помещением на праве оперативного управления.
- 1.3. Целевое использование Помещения: для проведения мероприятий с детьми и молодежью Лахденпохского муниципального округа.
- 1.4. Характеристика Помещения: актовый зал общей площадью 120,7 кв.м., аудитория общей площадью 67,6 кв.м.
- 1.5. Договор действует с «20» января 2025г. по «31» декабря 2025 года.
- 1.6. Ссудополучатель пользуется имуществом, указанным в п.1.1. на период проведения мероприятий по предварительной договоренности со Ссудодателем.

2. Права и обязанности сторон

- 2.1. Стороны вправе требовать добросовестного исполнения обязательств по настоящему договору.
- 2.2. Ссудодатель обязан:
 - 2.2.1. По устной или письменной договоренности со Ссудополучателем предоставлять Ссудополучателю Помещение.
 - 2.2.2. В случае аварий, происшедших не по вине Ссудополучателя, оказывать возможное содействие по устранению их последствий.
 - 2.2.3. Осуществлять контроль за исполнением Ссудополучателем условий договора.
- 2.3. Ссудополучатель обязан:
 - 2.3.1. Предупреждать о необходимости предоставления Ссудополучателем помещения не позднее, чем за 10 дней до предстоящего мероприятия.
 - 2.3.2. Обеспечить полную сохранность Помещения и использовать Помещение исключительно по прямому назначению, указанному в п. 1.1 настоящего договора.
 - 2.3.3. Обеспечить доступ Ссудодателя на Помещение для осуществления контроля за исполнением условий настоящего договора.

3. Ответственность сторон

- 3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, установленных настоящим договором, в соответствии с законодательством РФ и настоящим договором.

4. Порядок расторжения договора

- 4.1. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут, по письменному соглашению сторон.

5. Заключительные положения

5.1. Данный договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и согласования собственником Помещения.

Действие настоящего договора распространяется на отношения сторон, возникшие с «20» января 2025 года.

5.2. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, по одному для Ссудополучателя и Ссудодателя.

5.3. Все оформляемые в соответствии с настоящим договором акты, изменения, дополнительные соглашения составляются в 3-х экземплярах и являются неотъемлемыми частями настоящего договора.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством РФ.

6. Реквизиты и подписи сторон

Ссудодатель:

Муниципальное казенное
общеобразовательное учреждение
«Лахденпохская средняя
общеобразовательная школа»

Директор МКОУ «Лахденпохская
СОШ»


/Илясова И.Н.



Ссудополучатель:

Муниципальное учреждение
управление образования и по делам
молодежи"

Директор МУ «РУО и ДМ»


/Лорви И.В./

